



Adviesvoorwaarden

Dit zijn de Adviesvoorwaarden van
Kin Assurantiën en Hypotheken B.V.
Hoofdstraat 27 | 5121 JA Rijen
KvK 18032851 | AFM 12005281



1. **Gebruiker en wederpartij**

- 1.1 Deze algemene voorwaarden worden gehanteerd door Kin Assurantiën en Hypotheken B.V. gevestigd aan de Hoofdstraat 27, 5121 JA te Rijen, hierna te noemen: “Kin Assurantiën B.V.” en zijn mede bedongen ten behoeve van de bestuurders en/of vennoten van Kin Assurantiën B.V. en alle voor haar werkzame personen. De toepasselijkheid daarvan blijft bestaan als voormelde bestuurders/vennoten en/of andere voor haar werkzame personen niet meer voor Kin Assurantiën B.V. werkzaam zijn.
- 1.2 De wederpartij van Kin Assurantiën B.V. is degene aan wie Kin Assurantiën B.V. enige offerte heeft verstrekt, aanbieding heeft gedaan of met wie zij een overeenkomst heeft gesloten. Dit kan zowel een rechtspersoon als een natuurlijke persoon zijn en deze wederpartij zal hierna worden aangeduid als de “Opdrachtgever”.
- 1.3 Alle opdrachten komen uitsluitend tot stand met Kin Assurantiën B.V. en worden door haar uitgevoerd, ook als het de bedoeling van Opdrachtgever is dat de opdracht door een bepaalde persoon zal worden uitgevoerd.

2. **Toepasselijkheid**

- 2.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle door Kin Assurantiën B.V. gedane aanbiedingen, offertes en acceptaties daarvan en/of door Kin Assurantiën B.V. gesloten overeenkomsten waarbij Kin Assurantiën B.V. zich verplicht tot het leveren van diensten of de uitvoering van een opdracht.
- 2.2 Afwijkingen van en/of aanvullingen op deze algemene voorwaarden binden Kin Assurantiën B.V. slechts voor zover deze uitdrukkelijk schriftelijk tussen Kin Assurantiën B.V. en Opdrachtgever zijn overeengekomen.

3. **Offertes, aanbiedingen en advies**

- 3.1 De door Kin Assurantiën B.V. gepresenteerde maar door financiële instellingen gedane offertes en aanbiedingen zijn, tenzij daarin uitdrukkelijk anders is aangegeven, vrijblijvend en onder voorbehoud van acceptatie door de betreffende aanbieder.
- 3.2 Aan door Kin Assurantiën B.V. ten behoeve van Opdrachtgever gemaakte berekeningen met betrekking tot de kosten van een financieel product kan Opdrachtgever geen rechten ontlenen. Deze berekeningen dienen als indicatief te worden beschouwd en kunnen onderhevig zijn aan wijzigingen. Pas wanneer een aanbieder van een financieel product een offerte heeft uitgebracht welke door Opdrachtgever is geaccepteerd, en het acceptatieproces van de aanbieder volledig is doorlopen en afgerond kan Kin Assurantiën B.V. een definitieve opgave van de verschuldigde premie verschaffen.
- 3.3 Door Kin Assurantiën B.V. aan Opdrachtgever verstrekte adviezen zijn momentopnames en gebaseerd op veronderstellingen van de op dat moment geldende wet- en regelgeving.

4. **Communicatie**

- 4.1 Totdat Opdrachtgever een adreswijziging aan Kin Assurantiën B.V. heeft bekend gemaakt, mag Kin Assurantiën B.V. erop vertrouwen dat Opdrachtgever bereikbaar is op het door hem bij aanvang van de opdracht opgegeven adres, waaronder begrepen diens emailadres.
- 4.2 In het geval Opdrachtgever enig digitaal bericht aan Kin Assurantiën B.V. heeft verzonden mag hij er pas op vertrouwen dat dit bericht Kin Assurantiën B.V. heeft bereikt als hij een bevestiging van de ontvangst daarvan, niet zijnde een automatische ontvangstbevestiging, heeft ontvangen.

5. **Inschakeling derden**

- 5.1 Het is Kin Assurantiën B.V. toegestaan om bij de uitvoering van de aan haar verstrekte opdracht indien nodig gebruik te maken van deskundige derden. Met de inschakeling van deze derden gemoeide kosten worden doorbelast aan Opdrachtgever.
- 5.2 Voor zover Kin Assurantiën B.V. bij de uitvoering van de aan haar verstrekte opdracht gebruik zal maken van, van derden afkomstige adviezen, waaronder begrepen adviezen van accountants, advocaten, fiscalisten etc., zal zij bij het inschakelen van derden zoveel mogelijk tevoren overleg plegen met Opdrachtgever en bij de selectie van die derden de nodige zorgvuldigheid in acht nemen. Kin Assurantiën B.V. is niet aansprakelijk voor (toerekenbare) tekortkomingen van deze derden.

6. **Advies- en/of bemiddelingskosten en betaling**

- 6.1 De voor haar dienstverlening aan Kin Assurantiën B.V. toekomende advies- en/of bemiddelingskosten kunnen op basis van een uurtarief of vast honorarium c.q. verrichtingentarief worden overeengekomen.
- 6.2 Wijzigingen in van overheidswege opgelegde belastingen en/of heffingen worden altijd aan Opdrachtgever doorberekend.
- 6.3 Facturen van Kin Assurantiën B.V. dienen door Opdrachtgever te worden betaald binnen 14 dagen na de factuurdatum op de door Kin Assurantiën B.V. voorgeschreven wijze.
- 6.4 Opdrachtgever is zich ervan bewust dat het niet, of niet tijdig, voldoen van aan hem door of namens de financiële instelling in rekening gebrachte premies en/of rente tot gevolg kan hebben dat de door hem afgesloten verzekeringen en/of voorzieningen geen dekking bieden voor het verzekerde risico. Kin Assurantiën B.V. is niet aansprakelijk voor daaruit voortvloeiende schade zijdens Opdrachtgever of derden.
- 6.5 Indien Opdrachtgever de door Kin Assurantiën B.V. aan hem/haar verzonden facturen niet tijdig voldoet, raakt Opdrachtgever over het onbetaald gebleven bedrag de wettelijke rente verschuldigd. Indien Opdrachtgever ook na ingebrekestelling het openstaande bedrag niet voldoet, raakt hij tevens buitengerechtelijke incassokosten verschuldigd, waarvan de hoogte wordt vastgesteld op een bedrag gelijk aan 15% van de openstaande factuur.

7. **Verplichtingen Opdrachtgever**

- 7.1 Opdrachtgever zal steeds, gevraagd en ongevraagd, alle relevante informatie verstrekken aan Kin Assurantiën B.V. die zij nodig heeft voor een correcte uitvoering van de aan haar verstrekte opdracht.
- 7.2 Als voor de uitvoering van de overeengekomen opdracht noodzakelijke gegevens niet, niet tijdig of niet overeenkomstig de gemaakte afspraken ter beschikking van Kin Assurantiën B.V. zijn gesteld, of indien Opdrachtgever op andere wijze niet aan zijn (informatie)verplichtingen heeft voldaan, is Kin Assurantiën B.V. bevoegd over te gaan tot opschorting van de uitvoering van de overeenkomst en/of de overeenkomst met onmiddellijke ingang te beëindigen.
- 7.3 Opdrachtgever is zelf volledig verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid van alle door hem aan Kin Assurantiën B.V. verschaft informatie.

8. **Aansprakelijkheid**

- 8.1 De aansprakelijkheid van Kin Assurantiën B.V. en ook van haar bestuurders, haar werknemers en de door Kin Assurantiën B.V. bij de uitvoering van de opdracht ingeschakelde personen is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval onder de beroepsaansprakelijkheidsverzekering van Kin Assurantiën B.V. wordt uitgekeerd, inclusief het door Kin Assurantiën B.V. te dragen eigen risico. Op verzoek wordt aan belanghebbenden nadere informatie over de beroepsaansprakelijkheidsverzekering verstrekt.
- 8.2 In het geval de in lid 1 bedoelde beroepsaansprakelijkheidsverzekering van Kin Assurantiën B.V. in een specifiek geval geen dekking verleend, is de aansprakelijkheid, van Kin Assurantiën B.V. alsmede van haar bestuurders, haar werknemers en de door Kin Assurantiën B.V. bij de uitvoering van de opdracht ingeschakelde personen, beperkt tot maximaal het ter zake de opdracht die aan de ontstane schade ten grondslag ligt aan Opdrachtgever in rekening gebrachte advies- en/of bemiddelingskosten of de door Kin Assurantiën B.V. ontvangen provisie. Voorts is de aansprakelijkheid van Kin Assurantiën B.V. beperkt tot de directe schade van Opdrachtgever, zodat indirecte schade waaronder begrepen bedrijfsschade, gevolgschade, gederfde winst e.d. niet voor vergoeding in aanmerking komt.
- 8.3 Kin Assurantiën B.V. is nimmer aansprakelijk voor welke schade dan ook die voortvloeit uit fouten in door Kin Assurantiën B.V. gebruikte software of computerprogrammatuur, tenzij deze schade door Kin Assurantiën B.V. kan worden verhaald op de leverancier van de betreffende software of computerprogrammatuur.
- 8.4 Het in dit artikel bepaalde laat onverlet de aansprakelijkheid van Kin Assurantiën B.V. voor schade welke veroorzaakt is door de opzet of bewuste roekeloosheid van haar (feitelijk) leidinggevenden.

9. **Overmacht**

- 9.1 Kin Assurantiën B.V. is niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting als dit voor Kin Assurantiën B.V. redelijkerwijze niet mogelijk is ten gevolge van buiten toedoen van Kin Assurantiën B.V. ontstane veranderingen in de bij het aangaan van de overeenkomst van opdracht bestaande omstandigheden.

10. **Diversen**

- 10.1 Op alle aanbiedingen en offertes van Kin Assurantiën B.V. en ook de door haar gesloten overeenkomsten is het Nederlandse recht van toepassing.
- 10.2 In het geval de inhoud van schriftelijk tussen Kin Assurantiën B.V. en Opdrachtgever gemaakte afspraken afwijkt van hetgeen in deze algemene voorwaarden is bepaald, prevaleren de schriftelijk gemaakte afspraken.
- 10.3 Klachten met betrekking tot door Kin Assurantiën B.V. verrichte werkzaamheden of de hoogte van de door haar in rekening gebrachte bedragen, dienen, op straffe van verval van recht, schriftelijk en binnen 60 dagen nadat Opdrachtgever de stukken, informatie of factuur waarop zijn klacht betrekking heeft, heeft ontvangen, dan wel redelijkerwijze kennis had kunnen nemen van de door hem geconstateerde tekortkoming in de prestatie van Kin Assurantiën B.V., te worden ingediend bij Kin Assurantiën B.V. Het indienen van een klacht schort nimmer de betalingsverplichtingen van Opdrachtgever op.
- 10.4 Alle vorderingsrechten en andere bevoegdheden van Opdrachtgever jegens Kin Assurantiën B.V. in verband met door Kin Assurantiën B.V. verrichte werkzaamheden, vervallen in ieder geval twee jaar na het moment waarop Opdrachtgever bekend werd of redelijkerwijs bekend kon zijn met het bestaan van deze rechten en bevoegdheden.